

フィリピンナショナルバンク口座開設方法



留意事項

※フィリピンナショナルバンク（以下、PNBと略称）における口座開設、並びにPNBに関連する事案についての質問等はPNB所定の窓口までお客さまご自身で行ってください。

※株式会社DMCI Homes及び、株式会社Phi HomesはPNBに関連する事案で発生したお客さまのいかなる損失・損害に対しても一切責任を負いかねますこと、ここに宣言いたします。

◆PNB口座を開設する理由



不動産購入用

PNB口座を開設し、その口座に日本円を送金することでフィリピン不動産を購入します。

賃貸・売却収益振込先用

不動産完成後、物件を貸し出して賃貸収入を得る場合や売却してその収益を得る場合の預け入れ先として利用します。



窓口に持参するもの



有効期限内のパスポート
(アメリカのパスポートもお持ちの場合は両方)



運転免許証 or 健康保険証



DMCI Homesが発行する
売買契約書のコピー



6ヶ月以内に撮影された
証明写真2枚
(30mm×24mm)



マイナンバー（通知）カード
or
マイナンバー記載の住民票



最低デポジット金額1万ペソ
(3万円～50万円の資金を預
け入れてください)

◆PNB口座開設の注意点



開設口座種類

⇒PHP Regular Savings Account
(ペソ建てセイビングアカウント)

通帳を選択

⇒キャッシュカードではなく通帳を選択して
口座を開設してください
⇒キャッシュカードと通帳を両方所有することは
できません

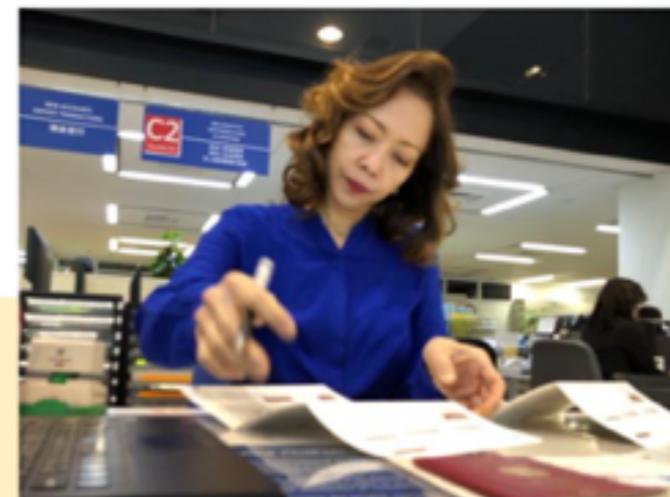
最低デポジット金額：30,000円

⇒開設した口座を毎月維持するために常に
預金しておかなければならない金額です
⇒この預金残高を下回る月は、**約700円の
罰則金**が科されます



開設したい口座を伝える

次の内容にて口座開設を依頼してください。
日本語で対応してくれます。



◆通帳口座を選ぶ

口座開設時にカードと通帳が選べますが、カードを選ぶと3か月ほど発行にかかりDMCIとの契約手続きが遅れペナルティが発生しますので、**必ず通帳をお選びください。**

◆支店を選ぶ

San Lorenzo(サンローレンソ)支店の口座を開設する。
(マニラ、マカティの中心部にある支店です。)

◆口座を選ぶ

普通口座でペソ建て**Saving account(セービング口座)**を開設する。

PNB基本情報



◆PNB 東京支店

住所：東京都港区三田3-13-16三田43MTビル1階

営業時間：平日9:00～15:00 日曜10:00～15:00

代表：(03) 6858-5910

フリーダイヤル: 0120-86-6382

ファックス: (03) 6858-5920

メール: customercare@pnbtokyo.co.jp

◆PNB 名古屋出張所

住所：愛知県名古屋市中区錦3-24-24 錦324ビル7階

営業時間：平日9:00～15:00 日曜10:00～15:00

代表：(052) 968-1800

フリーダイヤル: 0120-143-633

ファックス: (052) 968-1900

メール: pnbnagoya@pnbtokyo.co.jp

詳細：<https://www.pnb.com.ph/japan/index.php/jp/contact-us.html>